**Итоги федерального государственного земельного контроля(надзора) 2024 года**

 Управлением Росреестра по Республике Коми за 2024 год проведено 1242 профилактических мероприятия, из них:

- 284 профилактических визита (аналогичный период прошлого года - далее АППГ - 198);

- 284 выдано предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства при использовании земельных участков (АППГ - 223);

- 618 консультации (АППГ - 443), из них:

- 381 устно (АППГ - 274);

- 237 в письменном виде (АППГ - 86).

В рамках реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных» за отчетный период количество проведенных контрольных (надзорных)мероприятий составило608 (АППГ - 559) в отношении земельных участков общей площадью 13,5 тыс. га (АППГ - 6,5 тыс. га).

С помощью беспилотных летательных аппаратов сотрудниками Управления проведена аэрофотосъемка на площади 1200 га, количество участков составило 1511.

Управлением регулярно ведется работа с правообладателями земельных участков в рамках проводимых профилактических визитов, консультаций, где информируют, как избежать нарушения и что делать, если нарушение имеется.За 2024 год по вопросам соблюдения земельного законодательства рассмотрено 237 обращений граждан и юридических лиц (АППГ – 86).

«В 2024 году мораторий на проведение проверок был продлен, в связи с этим плановые проверки соблюдения земельного законодательства РосреестромКоми не проводились. Основная работа государственных инспекторов по использованию и охране земель была направлена на профилактику нарушений среди землепользователей.Самым распространенным нарушением, как и в прежние годы, оказались использованиеучастков не по целевому назначению и самовольное занятие земельного участка (самозахват).Управление Росреестра по Республике Коми рекомендует собственникам земельных участков использовать их в пределах установленных границ и в соответствии с разрешенным целевым назначением», - отметила исполняющая обязанности руководителя Управления Росреестра по Республике Коми Елена Агеева.